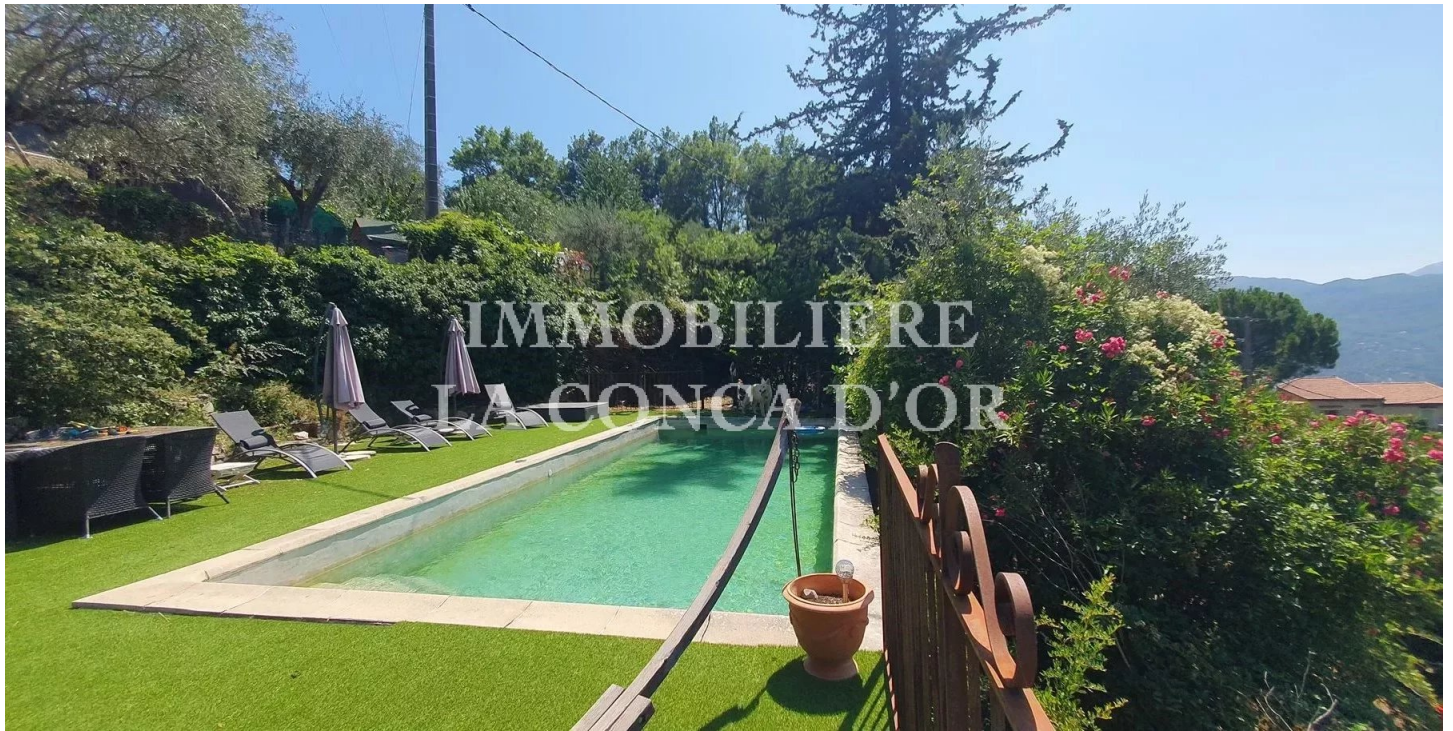


Vente Maison - La Roquette-sur-Var



120 m² — 4 pièces — 3 chambres

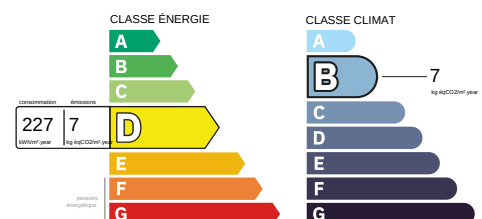
Référence : 82998361

Sur un terrain de 1596m², Charme et Confort pour cette ancienne bergerie 4-5 pièces de 120m² rénovée avec goût à vivre en duplex. Elle est composée pour sa partie supérieure (accès de plain-pied depuis le parking et une terrasse) d'une belle cuisine aménagée, d'un salon, d'une chambre en suite avec dressing et salle d'eau, d'un bureau et de WC. La partie inférieure accueille 2 grandes chambres voûtées (17m² et 15.50m² avec accès extérieur ou véranda de 12m²), un dégagement et une salle d'eau récente avec WC et coin buanderie. Outre les nombreux rangements, la maison profite de belles prestations dont un poêle à granulés programmable et la climatisation réversible. Le grand jardin bien arboré et clos reçoit une belle terrasse sous pergola, une piscine 10x4 avec sa plage, une petite dépendance (ancien garage) et un grand parking pour le stationnement. Maison traversante EST-OUEST avec une belle vue collines et montagnes idéalement située avec un accès rapide à la Plaine du Var...A DECOUVRIR RAPIDEMENT !

505,000 €

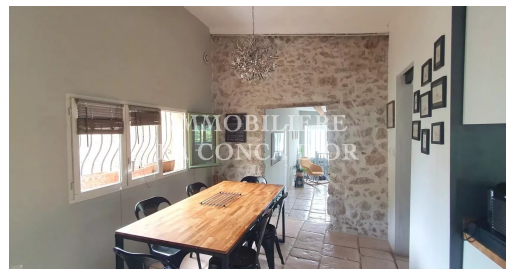
**IMMOBILIERE
LA CONCA D'OR**

La Conca d'Or Aspremont
97 route de Nice
06790 Aspremont - France
Phone : +33 (0)4 93 08 05 67
Fax : +33 (0)4 93 08 07 55



Not contractual information

Vente Maison - La Roquette-sur-Var



**IMMOBILIERE
LA CONCA D'OR**

La Conca d'Or Aspremont
97 route de Nice
06790 Aspremont - France
Phone : +33 (0)4 93 08 05 67
Fax : +33 (0)4 93 08 07 55

Not contractual information